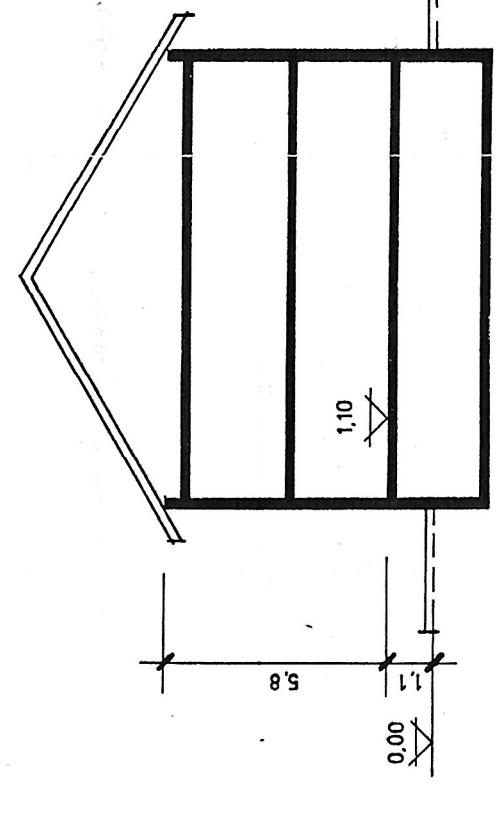


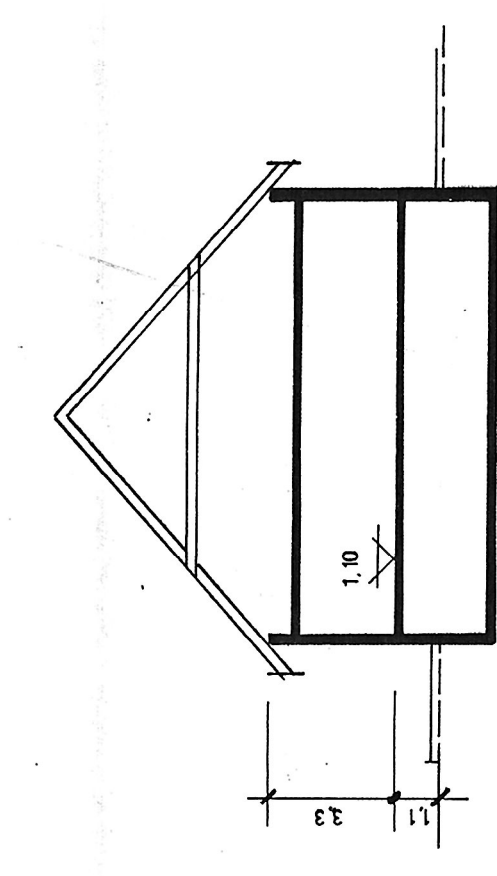


REGELQUERSCHNITTE M: 1:200

DACHNEIGUNG 28°-32°



DACHNEIGUNG 38°-45°



ERLÄUTERUNG

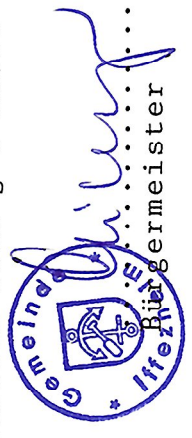
- 0,4 Grundflächenzahl
- 0,8 Geschößflächenzahl
- S Firstrichtung
- II Sockelhöhe
- Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
- bestehende Grundstücksgrenze
- geplante Grundstücksgrenze
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Baugrenze
- Straßenverkehrsflächen
- Öffentliche Grünflächen (Kinderspielplatz)
- Nur Einzel- und Doppelhäuser zugelassen
- bestehende Bebauung

GEMEINDE IFFEZHEIM
BEBAUUNGSPLAN "OERTBÜHL"

HIER: ÄNDERUNG NACH § 13 BBAUG

V E R F A H R E N S V E R M E R K E

Beschlußfassung des Gemeinderates nach § 2 BBAUG
am 18. April 1983 und
16. Mai 1983



Iffezheim, den 19. Juli 1983

Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses zur Änderung im
Gemeindeanzeiger am 22.04.1983 und 20.05.1983

Iffezheim, den 19. Juli 1983

Benachrichtigung

a) der betroffenen und benachbarten Grundstückseigentümer
b) der von der Änderung berührten Träger öffentlicher Belange
am 24. Mai 1983

Iffezheim, den 19. Juli 1983

Als Satzung und Bebauungsplanänderung nach § 10 BBAUG
durch den Gemeinderat am 18. April 1983 beschlossen.

Iffezheim, den 19. Juli 1983

Bekanntmachung der Bebauungsplanänderung im Gemeindeanzeiger
am 22. Juli 1983 Rechtskraft ab 25. Juli 1983

Iffezheim, den 25. Juli 1983